

NEUE STADTQUARTIERE GESTALTEN: LEBENDIG, NACHHALTIG UND RESILIENT

Veranstaltung, Dienstag 03.11.2020, 14.00 bis 17.00 Uhr

Webkonferenz



Als Antwort auf akute Wohnungsmarkteingänge entstehen wieder größere Neubauquartiere sowohl auf großen innerstädtischen Brach- und Konversionsflächen als auch im Außenbereich. Ganz im Sinne der Neuen Leipzig Charta ist es wichtig, dass diese integriert und partizipativ gedacht, geplant und realisiert werden und neben der wirtschaftlichen Tragfähigkeit auch dem Gemeinwohl verpflichtet sind. Nur so entstehen auch langfristig attraktive, lebendige und resiliente Quartiere mit einer stabilen gemischten Bewohnerstruktur.

Dazu will die Fachveranstaltung unterschiedliche Fragestellungen für die Quartiersentwicklung beantworten: Wie lassen sich die Ansprüche nach Beteiligung und Koproduktion umsetzen? Wer bestimmt den Nutzungsmix im Quartier, wie gelingt eine gemeinwohlorientierte Quartiersentwicklung und wie lassen sich multifunktionale Grün- und Freiräume in die Planung integrieren.

Welche Wohnformate, welche sozialen, kulturellen, Nahversorgungs-, Bildungs-, Verkehrs- und digitalen Infrastrukturangebote und welche Qualitäten im Öffentlichen Raum sind Voraussetzung für gelingende Neubauquartiere?

Auch auf die Frage, inwieweit die Auswirkungen der Coronapandemie Anlass zur Umsteuerung bietet, sollte in die Diskussion um gelungene Neubauquartiere mit einfließen. Ist dies eine Chance, über neue Lösungen für zukunftsfähige Quartiersentwicklungen nachzudenken?

Mit unserer Fachveranstaltung wollen wir mit Experten aus der Praxis aufzeigen und erörtern, wie diese vielfältigen Zielsetzungen einer integrierten Entwicklung von Neubauquartieren durch gute Analyse-, Planungs- und Umsetzungsprozesse erreicht werden können.

Die Veranstaltung findet im Rahmen der Ausstellung „Living the City“ statt

- ▶ Webex-Konferenz
- ▶ Live-Stream

DIE STADTENTWICKLER.BUNDESVERBAND e.V.
Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.
mit Unterstützung der Wiechers Stiftung Städte für Menschen



DIE STADTENTWICKLER
BUNDESVERBAND



Deutscher Verband für Wohnungswesen,
Städtebau und Raumordnung e.V.



Wiechers Stiftung
Städte für Menschen

NEUE STADTQUARTIERE GESTALTEN: LEBENDIG, NACHHALTIG UND RESILIENT

Veranstaltung, Dienstag 03.11.2020, 14.00 bis 17.00 Uhr
Webkonferenz

Visualisierung: 3D-Bilderfabrik Köln, Siegerentwurf
von BIERBAUM.AICHELE.landschaftsarchitekten
für das Schönhof-Viertel in Frankfurt

PROGRAMM

Moderation

Christian Huttenloher / Anna Stratmann

14.00 Uhr Begrüßung

Michael Groschek, Präsident Deutscher Verband

14.05 Uhr BLOCK I

BETEILIGUNG UND KOPRODUKTION

Neue Stadtquartiere zwischen Markt und Zivilgesellschaft

Positionen der Stadtentwickler:

Stadtquartiere gemeinsam zukunftsfest gestalten

Eckhard Horwedel, Sprecher des Vorstands
DIE STADTENTWICKLER, Geschäftsführer DSK GmbH

Perspektive der Gebiets- und Projektentwicklung: Beteiligung bei der Entwicklung von Neubauquartieren in den Niederlanden und Deutschland

Han Joosten, Leitung Gebietsentwicklung &
Marktforschung BPD Immobilienentwicklung GmbH

KOMMENTARE

Christian Luchmann, Geschäftsführer L.I.S.T. GmbH

14.45 Uhr BLOCK II

PRODUKTIVE UND GERECHTE QUARTIERE

Durch neue urbane Mischung zu lebendigen Quartieren

Multi-use in neuen Quartiersentwicklungen

Michael Ehret, Geschäftsführer ehret + klein GmbH

SCHLAGLICHTER AUS DER PRAXIS IM ZWIEGESPRÄCH: Urbanität und Vielfalt durch eine lebendige Start Up Szene

Thomas Binsfeld, Mitglied der Geschäftsleitung Landmarken AG

Geht doch: gemeinwohlorientierte Quartiersentwicklung durch Investoren

Sarah Lüttges, Direktorin Unternehmensentwicklung,
UTB-Projektmanagement GmbH

KOMMENTAR

Dr. Timo Munzinger, Referat Stadtentwicklung
und Städtebau, Deutscher Städtetag

15:30 Uhr „stretching legs“ / Kaffeepause

15:45 Uhr BLOCK III

GRÜNE QUARTIERE

Neue Qualitäten öffentlicher Räume

Multicodierung neuer Stadtquartiere:

Grüne und blaue Infrastruktur

Dr. Carlo Becker, bgmr Landschaftsarchitekten

SCHLAGLICHTER AUS DER PRAXIS IM ZWIEGESPRÄCH:

Hubland Gelände Würzburg, Alle an einem Strang – erfolgreiche und zügige Stadtteilentwicklung

Martin Riedlauer, Geschäftsführer LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung

Multifunktionale Grünraumqualitäten in einer wachsenden Stadt

Heinrich Neu, Leiter Stadtplanungsamt, Stadt Leipzig

STATEMENTS UND GESPRÄCHSRUNDE

Dichte versus Freiraum: Was brauchen wir in der Post-Corona-Stadt?

Monika Fontaine-Kretschmer, Stellvertr. Sprecherin
DIE STADTENTWICKLER, Geschäftsführerin
Nassauische Heimstätte GmbH
Dr. Timo Munzinger, Deutscher Städtetag
Michael Groschek, Präsident Deutscher Verband

SCHLUSSWORT:

Rüdiger Wiechers, Stiftung Städte für Menschen

17.00 Uhr Ende

Anmeldung über den Link:

<https://eveeno.com/139860198>

Ansprechpartner:

Anna Stratmann, 0175 5862958
anna.stratmann@die-stadtentwickler.info
Christian Huttenloher, 030 206132 50
c.huttenloher@deutscher-verband.org



DIE STADTENTWICKLER
BUNDESVERBAND



Deutscher Verband für Wohnungswesen,
Städtebau und Raumordnung e.V.



Wiechers Stiftung
Städte für Menschen